

АКТ

выполненных работ по текущему содержанию и ремонту многоквартирного дома

ул. Антона Петрова, 116

С	ПО
01.01.2020	31.12.2020

№	Дата	Выполненные работы	Затраченные материалы	Примечание
Текущее содержание придомовой территории (Благоустройство территории)				
1	05.06.2020	спил ветки на детской площадке(сломана) с вышки	услуга вышки-30 мин,бензин-0,5л,масло-0,5л	
2	05.11.2020	распиловка веток и дерева на к/пл	бензин-0,5 л,масло-0,5 л	
3	03.01.2020	уборка снега трактором	услуги трактора 110 мин.	
4	24.01.2020	уборка снега трактором	услуги трактора 120 мин.	
5	29.01.2020	уборка снега трактором	услуги трактора 60 мин.	
6	31.01.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
7	29.02.2020	Уборка и очистка придомовой территории		

8	31.03.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
9	30.04.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
10	31.05.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
11	30.06.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
12	31.07.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
13	31.08.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
14	31.10.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
15	30.09.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
16	14.10.2020	Уборка и очистка придомовой территории (вывоз веток)	машина 30 мин.	
17	30.11.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
18	31.12.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
19	31.12.2020	Уборка и очистка придомовой территории		

Текущий ремонт инженерного оборудования (Коммуникации, трубы, канализация)

1	17.01.2020	Осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
2	27.01.2020	замена стояка канализации под.1		
3	10.02.2020	замена подводки радиатора кв.47		
4	18.02.2020	Осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
5	18.03.2020	Осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
6	24.04.2020	Осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
7	24.04.2020	закрыл отопления на доме		
8	29.04.2020	устранил течь унитаза кв.79		
9	12.05.2020	осмотр кв.3.топят сверху		
10	10.06.2020	подготовка элеватор.узла		
11	15.06.2020	Осмотр подвала,закрыл дом по г\воде		

12	18.06.2020	Осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
13	17.07.2020	Осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
14	06.08.2020	обход подвала		
15	08.08.2020	приварка турника		
16	18.08.2020	Осмотр подвала		
17	24.08.2020	вывод фан.трубы кв.37		
18	29.09.2020	запустили стояки отопления		
19	23.09.2020	запустили отопление		
20	06.10.2020	перепустил ст. отопление кв.67		
21	19.10.2020	Осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
22	18.11.2020	Осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
23	18.12.2020	Осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		

24	29.12.2020	перепустил ст. отопление		
25	13.03.2020	проверка показаний ИПУ		1 квартира
26	25.03.2020	ремонт тепловычислителя		
27	31.03.2020	обслуживание прибора учета		
28	30.04.2020	обслуживание прибора учета		
29	31.05.2020	обслуживание прибора учета		
30	30.06.2020	обслуживание прибора учета		
31	31.07.2020	обслуживание прибора учета		
32	01.06.2020	подготовка к отопительному сезону		
33	10.08.2020	проверка показаний ИПУ		1 квартира
34	31.08.2020	обслуживание прибора учета		
35	31.10.2020	обслуживание прибора учета		

36	30.11.2020	обслуживание прибора учета		
37	31.12.2020	обслуживание прибора учета		
38	23.12.2020	проверка показаний ИПУ		44 квартиры
Ремонт и текущее содержание электрооборудования (Электромонтажные работы)				
1	22.01.2020	замена лон под.1 этаж 2,тамбур		
2	27.01.2020	ремонт коммун.освещения под.4		
3	28.01.2020	замена лон под.2\этаж 3,тамбур\,под.3\улица.этажи 2,3,\		
4	03.02.2020	замена лон под.4 этаж4,тамбур		
5	04.02.2020	лон под.1 этаж1,под.3 тамбур		
6	19.02.2020	замена лон под.1 улица.под.3 этажи 1,2,4,5,		
7	20.02.2020	осмотр ВРУ,снятие показаний		
8	10.03.2020	замена лон под.2 этаж 1,под.4 тамбур.этаж 1		

9	24.03.2020	замена эл.ламп		
10	20.04.2020	осмотр ВРУ,снятие показаний		
11	24.04.2020	осмотр ВРУ		
12	30.04.2020	замена лон под.4 этаж4,тамбур		
13	07.05.2020	замена лон под.1 этаж 2,3,тамбур		
14	22.05.2020	замена лон под.3 тамбур		
15	25.05.2020	замена лон под.3 тамбур,эт.1,2,5.		
16	01.06.2020	лон под.1 этаж1, тамбур		
17	05.06.2020	лон под.4 этаж 3,4		
18	09.06.2020	замена лон под.1 этаж 2,под.3 тамбур,эт.2,4		
19	10.06.2020	лон под.4 тамбур		
20	16.06.2020	замена лон под.3 этаж 1,5		

21	22.06.2020	осмотр ВРУ, снятие показаний		
22	08.07.2020	Замена лон \тамбур\ под.2,4		
23	20.07.2020	осмотр ВРУ, снятие показаний		
24	14.08.2020	замена лон под.3 тамбур,эт3,5.,под.4 эт.4		
25	21.08.2020	осмотр ВРУ, снятие показаний		
26	31.08.2020	замена лон под.3,эт.1,2,3,под.1 тамбур		
27	07.09.2020	осмотр коммун.освещения,замена лон под.1 эт.1,выключателя под.1,тамбур.		
28	14.09.2020	замена лон под.4 этаж1,3,тамбур		
29	21.09.2020	осмотр ВРУ, снятие показаний, замена плафона		
30	21.09.2020	осмотр ВРУ, замена плафона под.4,тамбур		
31	05.10.2020	восстановление освещения в подъезде		
32	20.10.2020	лон под.4 тамбур		

33	20.10.2020	осмотр ВРУ,снятие показаний		
34	28.10.2020	восстановление коммуналь.освещения		
35	05.11.2020	замена светильников,эл.ламп под.1		
36	06.11.2020	замена лон под.3 тамбур,эт.4,5.		
37	10.11.2020	замена лон под.4 этаж4,3		
38	12.11.2020	закрепил воздуш.линию между домами под.4		
39	19.11.2020	осмотр ВРУ,снятие показаний		
40	26.11.2020	замена лон под.3 этаж 1		
41	30.11.2020	лон под.4 этаж 1		
42	03.12.2020	замена лон под.3 этаж 3,2		
43	07.12.2020	замена лон под.1,тамбур,улица		
44	22.12.2020	осмотр ВРУ,снятие показаний		

45	23.12.2020	осмотр коммун.освещения и силовых магистралей		
46	28.12.2020	лон под.4 тамбур		
Ремонт и текущее содержание конструктивных элементов (Крыши, подъезды, фасад и.др.)				
1	20.01.2020	ремонт примыканий лестничных маршей п.1-4 (запенивание монтажной пеной,обрезка,затирка плиточным клеем Геркулес,заделка технологических отверстий в местах прохождения стояков в кв.1(из подвала) и 10 кв.(после замены стояка канализации)	мешки для мусора-5 шт,перчатки ХБ-1 пара,перчатки резиновые-1 пара,пена монтажная -3 шт (большой баллон),грунтовка-1 литр,клей-30 кг,шпатель-1 шт.	работы выполнялись с 20.01.2020 по31.01.2020-67 ч 30 мин
2	28.01.2020	удаление снега и наледи с кровли с вышки	услуга вышки-1 час.	
3	03.02.2020	ремонт примыканий лестничных маршей п.1-2 (запенивание монтажной пеной,обрезка,затирка плиточным клеем Геркулес	грунт укрепляющий-1 литр,клей Герулес-85 кг	с 03.02.2020 по 06.02.2020-28 часов
4	20.02.2020	обследование балкона,требуется ремонт шва с вышки или альпинистами		
5	27.02.2020	сдолбили лед, сделали сток воды		
6	03.04.2020	частичный текущий ремонт кровли над кв.17,19,39,18(в местах разрыва кровельного покрытия),уборка ,просушка,укладка бикроста	бикрост-1,5 кв.м.,пропан-5 кг	
7	12.05.2020	обследование кровли над кв.19,требуется бикрост 1,5 рулона		

8	19.05.2020	покраска праймером над кв.19(кухня) 10 кв.м.	праймер 4 кг	
9	06.07.2020	спил,распиловка сломанной ветки за домом	0,5-бензина,0,5-масла	
10	10.09.2020	осмотр бетонной плиты по заявлению		
11	17.09.2020	герметизация примыкая фановой трубы кв.37	мастика шовная-1,5 кг	
12	07.10.2020	восстановление перекрытия после замены общедомового стояка канализации		30 мин
13	08.10.2020	восстановление перекрытия после замены общедомового стояка канализации кв.37	пена монтажная-300 гр,пенополистерол 30*60	1 час
14	19.06.2020	кирпичная кладка,штукатурка гидрозамка на отопление и ГВС		1 час
15	04.03.2020	услуги автовышки		
16	31.03.2020	обслуживание вентиляции		
17	30.04.2020	обслуживание вентиляции		
18	31.05.2020	обслуживание вентиляции		
19	30.06.2020	обслуживание вентиляции		

20	31.07.2020	обслуживание вентиляции		
21	05.06.2020	услуги автовышки		
22	31.08.2020	обслуживание вентиляции		
23	31.10.2020	обслуживание вентиляции		
24	30.11.2020	обслуживание вентиляции		
25	31.12.2020	обслуживание вентиляции		
26	02.11.2020	ремонт межпанельных швов		
27	30.12.2020	ремонт кровли		
Выполнение работ по аварийным заявкам				
1	26.12.2020	нет отопления в комнате 21,,обход квартир на предмет закрытого крана в одной из квартир по стояку.Осмотр кв.21,25,33,26,30,34		2 часа

Мастер _____

Председатель Совета _____

Дата _____